

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA**

Số: 104/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Khánh Hòa, ngày 11 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Quy chế Phối hợp quản lý hoạt động kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch tại căn hộ du lịch, biệt thự du lịch trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính quyền địa phương
ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Du lịch ngày 19 tháng 6 năm 2017;

*Căn cứ Nghị định 168/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Du lịch;*

*Căn cứ Nghị định số 142/2018/NĐ-CP ngày 09/10/2018 của Chính phủ
về sửa đổi một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc phạm vi quản
lý nhà nước của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch;*

*Căn cứ Thông tư số 06/2017/TT-BVHTT ngày 15 tháng 12 năm 2017 của Bộ
trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch quy định chi tiết một số điều của Luật Du
lịch;*

*Căn cứ Quyết định số 3720/QĐ-BVHTTDL, ngày 28 tháng 10 năm 2019
của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về ban hành Quy chế phối hợp quản lý,
kinh doanh loại hình căn hộ du lịch và biệt thự du lịch;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Du lịch tại Tờ trình số 713/TTr-SDL ngày
13 tháng 4 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy chế Phối hợp quản lý
hoạt động kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch tại căn hộ du lịch, biệt thự du lịch
trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

Điều 2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; các Giám đốc Sở, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố; Thủ trưởng các ban, ngành và các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Hữu Hoàng

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Phòng: XD-NĐ, KT, NC, TH;
- Lưu: VT, HN, NN.

QUY CHẾ

Phối hợp quản lý hoạt động kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch tại căn hộ du lịch, biệt thự du lịch trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa
(Ban hành kèm theo Quyết định số 104/QĐ-UBND
ngày 11/5/2023 của UBND tỉnh)

Chương I QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quy chế này quy định nguyên tắc, nội dung và trách nhiệm phối hợp giữa các sở, ban, ngành và Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố nhằm tăng cường hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước đối với hoạt động kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch tại căn hộ du lịch, biệt thự du lịch trên địa bàn tỉnh. Đồng thời, hỗ trợ các tổ chức, cá nhân kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch đối với căn hộ du lịch và biệt thự du lịch.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Các sở, ban, ngành thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa; UBND các huyện, thị, thành phố trong tỉnh; các cơ quan, đơn vị liên quan và các tổ chức, cá nhân hoạt động kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch tại căn hộ du lịch, biệt thự du lịch trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

Điều 3. Nguyên tắc phối hợp

1. Theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền quản lý nhà nước, các sở, ban, ngành, địa phương phối hợp giải quyết những vấn đề thực tế phát sinh, tăng cường trao đổi, cung cấp thông tin liên quan đến hoạt động của loại hình kinh doanh căn hộ du lịch, biệt thự du lịch, nhằm nâng cao hiệu lực quản lý nhà nước.

2. Đảm bảo sự phối hợp chặt chẽ, thống nhất, chủ động và trách nhiệm giữa các cơ quan, địa phương; kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý triệt để các hành vi vi phạm có liên quan đến nhiều ngành, nhiều lĩnh vực. Đồng thời, thực hiện việc giảm tối đa số lần thanh tra, kiểm tra doanh nghiệp, không gây phiền hà, sách nhiễu.

3. Những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện phải được bàn bạc, thống nhất giải quyết theo đúng quy định của pháp luật và chức năng, nhiệm vụ của từng cơ quan liên quan. Đối với những vấn đề chưa thống nhất, cơ quan chủ trì có trách nhiệm tổng hợp báo cáo, đề xuất trình UBND tỉnh quyết định.

Điều 4. Phương thức phối hợp

1. Trao đổi ý kiến bằng văn bản, cung cấp thông tin bằng văn bản hoặc trao đổi thông tin bằng phương thức điện tử theo yêu cầu của cơ quan chủ trì, cơ quan phối hợp.
2. Phối hợp xử lý các vấn đề, vụ việc phát sinh liên quan đến quản lý, kinh doanh loại hình căn hộ du lịch, biệt thự du lịch.
3. Thành lập đoàn kiểm tra liên ngành.
4. Các hình thức khác.

Chương II NỘI DUNG PHỐI HỢP

Điều 5. Phối hợp trong công tác tuyên truyền, phổ biến văn bản pháp luật có liên quan về hoạt động kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch có loại hình căn hộ du lịch và biệt thự du lịch

1. Các sở, ban, ngành, địa phương có chức năng quản lý nhà nước liên quan đến hoạt động kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch căn hộ du lịch, biệt thự du lịch cung cấp văn bản pháp luật, văn bản hướng dẫn liên quan đến hoạt động kinh doanh căn hộ du lịch, biệt thự du lịch lên website của đơn vị, bao gồm: văn bản hết hiệu lực, văn bản đang áp dụng, văn bản mới, quy định xử phạt..., thường xuyên cập nhật cho Sở Du lịch, UBND cấp huyện và thông báo cho các chủ đầu tư, chủ sở hữu, cơ sở kinh doanh căn hộ du lịch, biệt thự du lịch biết và thực hiện.

2. Các sở, ban, ngành địa phương và đơn vị liên quan hỗ trợ cung cấp quy định về điều kiện kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch theo quy định của Luật du lịch; Thông tin về tình hình phát triển hệ thống cơ sở lưu trú du lịch nói chung và loại hình căn hộ du lịch, biệt thự du lịch nói riêng; Thông tin định hướng phát triển du lịch để doanh nghiệp, nhà đầu tư, tổ chức cá nhân được biết.

Điều 6. Phối hợp cung cấp thông tin về cơ sở hoạt động kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch có loại hình căn hộ du lịch, biệt thự du lịch

1. Trong quá trình cấp phép các thủ tục liên quan đến kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch tại căn hộ du lịch, biệt thự du lịch các sở, ngành, địa phương liên quan hỗ trợ hướng dẫn, yêu cầu các chủ đầu tư, chủ sở hữu, cơ sở kinh doanh căn hộ du lịch, biệt thự du lịch trước khi đi vào hoạt động chậm nhất 15 ngày, có trách nhiệm gửi thông báo hoạt động bằng văn bản về Sở Du lịch.

2. Sau khi tiếp nhận thông báo bằng văn bản từ chủ đầu tư, chủ sở hữu, người đại diện theo pháp luật của cơ sở kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch, Sở Du lịch sẽ là đầu mối thực hiện cung cấp thông tin, danh sách các cơ sở kinh doanh loại hình căn hộ du lịch, biệt thự du lịch bằng văn bản và trên Cổng thông tin của Sở Du lịch: <https://sdl.khanhhoa.gov.vn>

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Y tế và Công an tỉnh định kỳ hàng quý đối chiếu thông tin, danh sách được Sở Du lịch công khai, thực hiện rà soát và có văn bản gửi về Sở Du lịch nhằm cung cấp, cập nhật thông tin danh sách các doanh nghiệp đã hoàn thành về mục tiêu quy định tại Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư (nếu có), việc hoàn thành nghiệm thu công trình đưa vào hoạt động theo đúng quy định của từng ngành quản lý (nếu có)... để đảm bảo các điều kiện kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch theo quy định tại Điều 49 Luật Du lịch đối với loại hình căn hộ du lịch, biệt thự du lịch.

4. UBND các huyện, thị xã, thành phố trên cơ sở thông tin danh sách được Sở Du lịch cập nhật, thực hiện giám sát, phát hiện và xử lý những vi phạm trong hoạt động kinh doanh loại hình căn hộ du lịch, biệt thự du lịch theo thẩm quyền. Đồng thời gửi thông tin xử lý về Sở Du lịch, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Y tế, Sở Tài chính, Cục Thuế tỉnh và Công an tỉnh để theo dõi, kịp thời xử lý, chấn chỉnh doanh nghiệp đầu tư, cơ sở kinh doanh dịch vụ lưu trú theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền được giao.

CHƯƠNG III NHIỆM VỤ CỦA CÁC CƠ QUAN

Điều 7. Sở Du lịch

1. Là cơ quan đầu mối, chủ trì, chịu trách nhiệm chính về việc duy trì mối liên hệ với các cơ quan phối hợp, đôn đốc việc thực hiện phối hợp đã được phân công đối với mỗi cơ quan liên quan; thông báo cho cơ quan phối hợp về tình hình công việc của cán bộ, phòng ban được cử tham gia.

2. Xây dựng kế hoạch triển khai hoặc phối hợp với các cơ quan, đơn vị, tổ chức, đoàn thể có liên quan tổ chức tuyên truyền, phổ biến, hướng dẫn các văn bản pháp luật nhằm nâng cao nhận thức cho người dân, các tổ chức tham gia hoạt động kinh doanh trong các khu phức hợp căn hộ; Triển khai thực hiện Quyết định số 3720/QĐ-BVHTTDL, ngày 28 tháng 10 năm 2019 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về ban hành Quy chế phối hợp quản lý, kinh doanh loại hình căn hộ du lịch và biệt thự du lịch.

3. Chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng hướng dẫn, kiểm tra và xử lý sai phạm trong chấp hành việc đáp ứng điều kiện tối thiểu về cơ sở vật chất kỹ thuật và dịch vụ phục vụ khách du lịch đối với căn hộ du lịch, biệt thự du lịch theo quy định tại Nghị định số 168/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Du lịch và Nghị định số 142/2018/NĐ-CP ngày 09/10/2018 của Chính phủ sửa đổi một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

4. Chủ trì phối hợp với các cơ quan chức năng hướng dẫn, kiểm tra và xử lý sai phạm trong chấp hành pháp luật trong lĩnh vực du lịch đối với kinh doanh loại hình căn hộ du lịch, biệt thự du lịch đã được công nhận hạng 3 sao, 4 sao, 5 sao

Điều 8. Công an tỉnh

1. Cung cấp thông tin cho Sở Du lịch, các cơ quan, đơn vị liên quan bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện về an ninh trật tự, việc đáp ứng điều kiện về an ninh trật tự, phòng cháy chữa cháy tại các căn hộ du lịch, biệt thự du lịch.

2. Thực hiện đúng trách nhiệm theo quy định tại Thông tư 53/2016/TT-BCA ngày 28/12/2016 của Bộ Công an về Quy định cách thức thực hiện khai báo, tiếp nhận thông tin tạm trú của người nước ngoài tại Việt Nam.

3. Chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng hướng dẫn, kiểm tra và xử lý sai phạm trong chấp hành việc đảm bảo an ninh trật tự, phòng cháy chữa cháy của các cơ sở kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch thuộc loại hình căn hộ du lịch, biệt thự du lịch được quy định tại Khoản 2 và Khoản 3 và Khoản 4, Điều 16 của Quy chế này.

Điều 9. Sở Kế hoạch và Đầu tư

1. Cung cấp thông tin cho Sở Du lịch, các cơ quan, đơn vị liên quan bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp; việc thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, tạm dừng hoạt động của các doanh nghiệp hoạt động kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch tại căn hộ du lịch, biệt thự du lịch trên địa bàn tỉnh.

2. Chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng hướng dẫn, kiểm tra và xử lý sai phạm trong chấp hành quy định pháp luật về đăng ký kinh doanh của các tổ chức, cá nhân kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch đối với loại hình căn hộ du lịch, biệt thự du lịch được quy định tại Khoản 1, Điều 16 của Quy chế này.

Điều 10. Sở Xây dựng

1. Chủ trì, phối hợp với các địa phương và các cơ quan chức năng hướng dẫn, kiểm tra và xử lý các công trình vi phạm trật tự xây dựng. Thông báo kết quả đến các cơ quan: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Công an tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Y tế và Sở Du lịch để thực hiện các biện pháp cần thiết theo quy định hiện hành về quản lý nhà nước đối với việc đảm bảo các điều kiện kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch theo quy định tại Điều 49 Luật Du lịch đối với loại hình căn hộ du lịch, biệt thự du lịch.

2. Thực hiện kiểm tra công tác nghiệm thu theo quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ và phân cấp của UBND tỉnh.

3. Kiểm tra, chấn chỉnh, yêu cầu chủ đầu tư thực hiện đầy đủ trách nhiệm về quản lý, tổ chức hoạt động, khai thác kinh doanh theo đúng công năng công trình đã được cấp phép.

Điều 11. Sở Tài nguyên và Môi trường

1. Cung cấp thông tin cho Sở Du lịch, các cơ quan, đơn vị liên quan bao sao Giấy phép môi trường, xác nhận đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường, xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường và các thủ tục khác có liên quan theo quy định của pháp luật tại các căn hộ du lịch, biệt thự du lịch thuộc thẩm quyền.

2. Chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng hướng dẫn, kiểm tra và xử lý sai phạm trong việc chấp hành công tác bảo vệ môi trường được quy định tại Khoản 4, Điều 16 của Quy chế này.

Điều 12. Sở Y tế

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan chức năng hướng dẫn, kiểm tra và xử lý sai phạm trong chấp hành đáp ứng điều kiện về an toàn thực phẩm được quy định tại Khoản 5, Điều 16 của Quy chế này, nếu cơ sở có kinh doanh dịch vụ ăn uống.

Điều 13. Sở Tài chính

Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và UBND các huyện, thị xã và thành phố hướng dẫn, kiểm tra việc kê khai giá, niêm yết và bán theo giá niêm yết của các cơ sở lưu trú du lịch kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch tại căn hộ du lịch, biệt thự du lịch.

Điều 14. Cục thuế tỉnh

1. Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành và các đơn vị liên quan để nắm bắt, trao đổi thông tin về hoạt động kinh doanh lưu trú du lịch tại các căn hộ du lịch, biệt thự du lịch phục vụ cho công tác quản lý thuế.

2. Tham gia các đoàn thanh tra, kiểm tra liên ngành, kịp thời phát hiện, xử lý các sai phạm tại các căn hộ du lịch, biệt thự du lịch trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ của ngành Thuế.

Điều 15. UBND các huyện, thị xã, thành phố

1. Chịu trách nhiệm quản lý nhà nước về du lịch tại địa phương theo quy định tại Khoản 2 Điều 75 Luật Du lịch.

2. Tăng cường công tác quản lý, phát hiện và xử lý vi phạm hành chính đối với các tổ chức, cá nhân hoạt động kinh doanh loại hình căn hộ du lịch và biệt thự du lịch “không phép” trên địa bàn quản lý.

3. Chủ động tổ chức thực hiện thanh tra, kiểm tra và xử lý các hành vi vi phạm hành chính theo thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực du lịch được quy định tại Khoản 2 Điều 20 Nghị định 45/2019/NĐ-CP ngày 21/5/2019 của Chính phủ, được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 4, Điều 1 Nghị định 129/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ đối với các căn hộ du lịch, biệt thự du lịch đã được công nhận hạng 1 sao, 2 sao và chưa được công nhận hạng cơ sở lưu trú du lịch.

Điều 16. Trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân kinh doanh dịch vụ lưu trú du lịch tại căn hộ du lịch và biệt thự du lịch

1. Đăng ký kinh doanh theo quy định tại Luật Doanh nghiệp, Nghị định số 01/2021/NĐ-CP ngày 04 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Doanh nghiệp.

2. Đảm bảo đáp ứng điều kiện về an ninh, trật tự; thực hiện trách nhiệm kiểm tra giấy tờ tùy thân của khách lưu trú; ghi đầy đủ thông tin của khách lưu trú vào sổ quản lý (hoặc nhập đầy đủ thông tin vào máy tính) trước khi cho khách vào phòng nghỉ và các trách nhiệm khác theo quy định tại Nghị định số 96/2016/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2016 của Chính phủ quy định điều kiện về an ninh, trật tự đối với một số ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện và Thông tư số 42/2017/TT-BCA ngày 20 tháng 10 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Công an quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 96/2016/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2016 của Chính phủ quy định điều kiện về an ninh, trật tự đối với một số ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện.

3. Thực hiện nghiêm túc các quy định tại Thông tư 53/2016/TT-BCA ngày 28/12/2016 của Bộ Công an về Quy định cách thức thực hiện khai báo, tiếp nhận thông tin tạm trú của người nước ngoài tại Việt Nam.

4. Đáp ứng điều kiện an toàn về phòng cháy và chữa cháy theo quy định tại Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy, Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy.

5. Đáp ứng điều kiện về bảo vệ môi trường theo quy định tại Luật Bảo vệ môi trường; Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết của Luật Bảo vệ môi trường; Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường; Thông tư liên tịch số 19/2013/TTLT-BVHTTDL-BTNMT ngày 30 tháng 12 năm 2013 của Bộ trưởng Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch và Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn bảo vệ môi trường trong hoạt động du lịch, tổ chức lễ hội, bảo vệ và phát huy giá trị di tích.

6. Đáp ứng điều kiện về an toàn thực phẩm theo quy định tại Luật An toàn thực phẩm, Nghị định số 15/2018/NĐ-CP ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật An toàn thực phẩm nếu có kinh doanh dịch vụ ăn uống. Nghị định số 09/VBHN-BYT ngày 04/4/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật An toàn thực phẩm.

7. Đáp ứng điều kiện tối thiểu về cơ sở vật chất kỹ thuật và dịch vụ phục vụ khách du lịch theo quy định tại Nghị định số 168/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng

12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Du lịch và Nghị định số 142/2018/NĐ-CP ngày 09 tháng 10 năm 2018 của Chính phủ sửa đổi một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch.

8. Duy trì chất lượng loại, hạng theo tiêu chuẩn đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền công nhận theo quy định của Luật Du lịch. Thực hiện thủ tục đề nghị cơ quan nhà nước có thẩm quyền thẩm định lại khi có sự thay đổi về cơ sở vật chất kỹ thuật, dịch vụ.

9. Thông báo bằng văn bản tới Sở Du lịch trước khi đi vào hoạt động chậm nhất 15 ngày theo quy định tại khoản 1 Điều 29 Nghị định số 168/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Du lịch.

10. Tuân thủ các quy định hoạt động quảng cáo tại Luật Quảng cáo và Nghị định số 181/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quảng cáo.

11. Thực hiện các nghĩa vụ được quy định tại Điều 53 Luật Du lịch và các nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật có liên quan.

12. Không được thực hiện các hành vi bị nghiêm cấm trong hoạt động du lịch quy định tại Điều 9 Luật Du lịch.

13. Hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực du lịch bị xử lý theo quy định tại Nghị định số 45/2019/NĐ-CP ngày 21 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực du lịch và các Nghị định xử phạt vi phạm hành chính có liên quan.

14. Khuyến khích các tổ chức, cá nhân sở hữu căn hộ du lịch, biệt thự du lịch thuộc cùng một dự án thống nhất, lựa chọn một tổ chức để kinh doanh dịch vụ du lịch tại căn hộ du lịch, biệt thự du lịch theo quy định tại Quyết định số 3720/QĐ-BVHTTDL ngày 28/10/2019 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc ban hành Quy chế quản lý, kinh doanh loại hình căn hộ du lịch và biệt thự du lịch.

Chương III ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

Điều 17. Tổ chức thực hiện

1. Các cơ quan, đơn vị liên quan và UBND các huyện, thị xã, thành phố có trách nhiệm triển khai thực hiện Quy chế này.

2. Giám đốc Sở Du lịch có trách nhiệm tham mưu tổ chức triển khai thực hiện Quy chế này trên địa bàn tỉnh. Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh vướng mắc, các cơ quan, địa phương liên quan gửi kiến nghị về Sở Du lịch để kịp thời tổng hợp, tham mưu trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định sửa đổi, bổ sung cho phù hợp./.